Пояснительная записка

к проекту постановления Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области «О порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества муниципального района Сергиевский Самарской области, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям, а также порядке и условиях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) включенного в указанный перечень имущества муниципального района Сергиевский Самарской области социально ориентированным некоммерческим организациям»

На территории района отсутствует муниципальный правовой акт, регулирующий порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций) для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям, а также порядок, регулирующий условия предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) включенного в указанный перечень имущества муниципального района Сергиевский Самарской области социально ориентированным некоммерческим организациям.

Проект муниципального правового акта разработан в соответствии со ст. 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях» в целях поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций в части оказания имущественной поддержки.

Проект муниципального правового регулирует:

- порядок формирования перечня имущества муниципального района Сергиевский Самарской области, предназначенного для использования в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям (далее - Перечень);

- сведения, содержащиеся в Перечне;

- основания для исключения имущества из Перечня;

- наименование структурное подразделения администрации, ответственного за ведение Перечня;

- перечень документов, необходимых для заключения договора аренды или договора безвозмездного временного пользования муниципальным имуществом, включенным в Перечень;

- срок действия договора о предоставлении во владение и (или) в пользование муниципального имущества, включенного в Перечень;

- перечень оснований для отказа в предоставлении муниципального имущества;

-перечень оснований для расторжения договора аренды, безвозмездного временного пользования муниципальным имуществом.